

## 入札要綱書

会社所在地 東京都杉並区高円寺南4-26-16  
会社名 株式会社ピノーコーポレーション

### 1 工事概要

- (1) 件名 (仮称) ピノキオ幼稚園 HARUMI 保育園内装工事  
(2) 工事場所 東京都中央区晴海2-1-40 晴海プライムスクエア1階  
(3) 改修面積 324.49m<sup>2</sup> (予定)  
(4) 工事期間 令和7年9月10日～令和7年12月31日 (※竣工後に自治体から指摘を受けた事項に対する是正工事については、別途工期が必要となります。)  
(5) 工事予定価格 155,000,000円 (消費税を含まない)  
(6) 最低制限価格 あり

### 2 入札参加資格要件

入札への参加資格は、中央区の建設工事等競争入札参加資格を有する業者とし、次によるものとする。この場合において、特定建設共同企業体（JV）の参加は受け付けない。

- (1) 東京都に本店、支店、支社又は営業所を有する者  
(2) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項の規定する一般競争入札に参加できない者でないこと。  
(3) 建設業法（昭和24年法律第100号）第3条第1項本文の規定による建設業の許可を有する者で専任の監理技術者を配置できる者。  
(4) 入札参加者募集の公告の日から入札を実施するまでの期間において建設業法による営業停止処分を受けていない者  
(5) 内装仕上の経営事項審査総合評点値（P）が700点以上、かつ共同格付順位が150位までの者  
(6) 正常な入札の執行を妨げるなどの行為を行わず、及び行うおそれがない者  
(7) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立てをしている者でない者  
(8) 法人役員本人又はその親族が役員に就いている業者以外の者  
(9) 対象工事に係る設計業務等の受注者ではなく、また当該受注者と資本若しくは人事面において関連がない者  
(10) 概ね3年以内において保育園、幼稚園等の児童福祉施設の内装工事の施工実績を有する者

### 3 提出書類

- (1) 入札参加申込書
- (2) 会社概要書
- (3) 登記事項証明書
- (4) 納税証明書（直近の法人税・消費税・地方税などの納税状況）
- (5) 財務諸表（直近の決算書類など）
- (6) 事業実績書（過去の業務実績など）
- (7) 資格証明書（経営事項審査総合評点値（P）、共同格付順位のわかるもの）
- (8) 監理技術者の資格者証の写し及び社員証などの写し

※提出期限 令和7年8月6日17時までに発注者に持参又は郵送（必着）

### 4 入札スケジュール

- (1) 入札公示日 令和7年7月8日
- (2) 設計図書の配布開始日 令和7年7月18日
- (3) 設計図書に関する質疑締切日 令和7年7月24日17時（必着）
- (4) 設計図書に関する質疑への回答日 令和7年7月30日
- (5) 入札参加申込書類締切日時 令和7年8月6日17時（必着）
- (6) 入札日時 令和7年8月12日10時

※入札場所 株式会社ピノーコーポレーション本社3階会議室

### 5 発注者及び設計者

- (1) 発注者 会社住所 東京都杉並区高円寺南4-26-16  
会社名 株式会社ピノーコーポレーション（担当：大室）
- (2) 設計者 会社住所 東京都国分寺市本町2-16-4  
会社名 株式会社セット設計事務所（担当：谷井）

※問い合わせや書類の提出は、発注者。

（E-mail:ohmuro@pinoh.co.jp TEL 03-3317-5113 FAX 03-3317-5081）

### 6 その他

本入札は2札以上の参加申込がない時は実施しない。